

Referat af
bestyrelsesmøde,
torsdag d. 22. 09.2016
kl. 20:00

hos Gustav Anker Sørensen

Til stede var, foruden værten, Benedicte Arildsbo, Per Følner, Else Lunøe, Johannes Larsen, Bo Dalberg, Thomas Løche Andersen og – som referent Per Hansen.

Der var afbud fra Preben Olesen, Flemming Borge og Morten Stephensen

Endelig dagsorden var udsendt d. 15.09.16.

1. Kontakten til Slots- og kulturstyrelsen
*Det er ind imellem lidt vanskeligt at få kontakt til, og svar fra Styrelsen. Jesper Peter Jensen beklager meget og henviser til et stort arbejdspress.
Benedicte sender mail til Jesper Peter Jensen – Slots-og Kulturstyrelsen – for at minde om, at vi tidligere er blevet lovet indsigt i udbudsmaterialet vedr. manual for evt. at kunne tilføje bemærkninger og forslag, inden materialet bliver videregivet til de 2 valgte arkitektfirmaer.*
2. Skodder og skoddedøre – svar fra Slots- og Kulturstyrelsen (Per Følner/ Morten)
Der er desværre stadig ikke noget svar.
3. Fortsat diskussion vedr. muligheder og forslag til placering af el-stik til biler, husk bilag (Preben/Per Følner)
*Per Følner omdelte kortskitser med angivelse af mulige placeringer. Han redegjorde for en placering på standere ud for de enkelte huse. En sådan placering vil kræve Styrelsens godkendelse, og da den placering ikke kan gennemføres på alle pladser, vil den allerede godkendte placering på galvmuren måske være den bedste løsning lige nu.
Der var enighed om, at bestyrelsen overvejer Per Følners forslag, og at repræsentanterne fra de enkelte pladser overvejer de/den mest velegnede løsning på egen plads.
Vi anmoder Styrelsen om at medtage evt. forslag i manualen.*
4. Vedr. tagrenovering – svar fra Slots- og kulturstyrelsen(?) (Per Følner)
Per Følner havde fra Teknologisk institut i Århus, indhentet en redegørelse for, hvordan man kan undersøge tagstenenes rest-levetid. En sådan undersøgelse vil koste 48.000 kr. ex moms. Per foreslog, at foreningen søger Styrelsen om at betale en sådan undersøgelse. Han udarbejder forslag til mail til Styrelsen.

5. Vedr. Medlemskab af Byfo (Gustav)
Gustav går videre med sagen
6. Forslag til reparation/fornyelse af vejskilte (Preben/Per Følner)- svar fra Slots-og Kulturstyrelsen
Enighed om at lave en 2 - 3 deling af den sag. Opmaling af husskilte udsættes, og der søges om penge til nye standere samt opmaling af vejskilte i Slots- og Kulturstyrelsen med udgangspunkt i « Malerfags » tilbud. Per Følner kontakter « Malerfag » for tilbud med 10 nye standere og opmaling af vejskilte.
7. Evt. nedsættelse af udvalg til udarbejdelse af forslag til Slots-og Kulturstyrelsen af manual for fællesarealer, veje og pladser (Benedicte)
Ingen interesse i det arbejde, før vi ved noget om bygningsmanualen. Ønske om at der tilknyttes en landskabsarkitekt til det arbejde. Benedicte orienterer Jesper Peter Jensen (SLKS) herom.
8. Arbejdsdag – forslag søndag d. 06.11.16. - bl.a. rydning/oprydning i Lilleskoven – trænger meget, og på Nordarealet, fejning af rendestene på Granholmen/Vejlemosevej...(Benedicte)
*Benedicte udsender indkaldelse til beboerne snarest– snobrød bliver til boller – Per Følner leverer grill.
Bo melder afbud*
9. Oplæg vedr. Facebook-gruppe for Parcelgården (Bo/Morten)
Facebookgruppen er oprettet, man skal anmode Bo om at blive optaget. Bo udsender link.
10. Orientering fra :
 - Kassereren
Der er pt luft i regnskabet
 - Gartnerområdet
Else beder gartneren om at igangsætte arbejdet med at rydde op til fodboldbanen på Parcelvej. Vi anmoder om anvisning af, hvad vi skal fjerne på arbejdsdagen. Gartneren kontakter Benedicte, mens Else Lunøe er bortrejst.
 - Kloak- og vejområdet
Gustav rykker igen for svar vedr. evt. underdimensionerede kloakker
 - Kanalområdet
Kanalen bør renses op, men stadig ingen svar på det spørgsmål fra kommunen.
 - Hjemmesiden – hvad gør vi fremover
Bo vil gerne overtage arbejdet med hjemmesiden, når Flemming vil stoppe.
 - Formanden
 - byggesager (nr. 27/ el-tavle)
Vi sætter el-tavlen på budgettet for 2017
 - huse til salg ?
Vejlemosevej 46 er solgt. Preben skaffer mailadresser, tlf. navne osv. Parcelvej 34a er taget af salgslisten. Huset er lejet ud igen. Vi mangler mailadresse på ejer og evt. lejer. Johannes ser på sagen.

- Andre

11. Evt.

Ide om fælles trailer – mangler opbevaringsplads idet trailere, campingvogne mv iflg Lokalplanen ikke må henstilles på fællesarealerne. De trailere, der pt står på nogle pladser bruges for tiden til igangværende arbejder

Kommende møde

22. nov 2016 hos Per Følner – Bo overtager værtsskabet, da Per Følner er bortrejst på mødedagen.

Mødet sluttede kl.22 :30